

## Declaração

A Prefeitura Municipal de Portão declara para os devidos e necessários fins que na elaboração do orçamento referente ao objeto "ESQUADRIAS", CT nº , foi adotado percentual de BDI de 21,63 % (conforme planilha da composição analítica abaixo) e encargos sem desoneração em conformidade com o estabelecido no SINAPI.

Declaramos ainda que a alíquota de ISSQN no município é de 2,5%, a incidir sobre o valor total da obra.

O regime de execução da obra será empreitada por preço global.

Oportunamente, declaramos que a opção de orçamento considerando os encargos sem desoneração é a opção mais adequada para a Administração Pública Municipal.

Composição do BDI (conforme Acórdão 2622/2013 TCU)		
<b>TIPO DE OBRA: 1 - Construção de Edifícios</b>		
Itens		Adotado
AC	ADM CENTRAL	3,00 %
S+G	SEGURO E GARANTIA	0,80 %
R	RISCO	0,97 %
DF	DESP. FINANCEIRAS	1,15 %
L	LUCRO	7,71 %
I	IMPOSTOS	6,15 %
	PIS	0,65 %
	COFINS	3,00 %
	ISSQN (Aliquota x %Base de cálculo)	2,50 %
	CPRB	0,00 %
Fórmula do BDI		
$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$		
BDI Resultante		
<b>BDI Resultante</b>		<b>21,63 %</b>

De acordo com o Acórdão  
2622/2013-TCU.

Portão-RS, 20 de fevereiro de 2019

---

ARQ. LETÍCIA KLAGENBERG - Responsável Técnico  
CAU nº A48072-0

---

José Renato das Chagas - Prefeito  
CPF nº285.212.500-53



# PREÇOS

## PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO/RS

OBRA: Escola Edmundo Kern

LOCAL: Rua Estância Velha - Portão/RS

RESPONSÁVEL TÉCNICA: Arq. e Urb. Letícia Klagenberg CAU A48072-0

**R01**

ITEM	PLANILHA REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	PREÇO (R\$)	BDI 21,63%	VALOR C/ BDI
<b>1</b>	<b>ESQUADRIAS</b>				
1.1	SINAPI 91338	PF01 - porta em ferro, dimensões 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças. Fornecimento e instalação.	R\$ 633,97	R\$ 137,13	R\$ 771,10
1.2	SINAPI 90843*	PM02 - porta em madeira para banheiro em chapa de madeira compensada, revestida com laminado texturizado, dimensões 90x180cm. Incluso fechadura de embutir, marcos e dobradiças. Fornecimento e instalação.	R\$ 851,68	R\$ 184,22	R\$ 1.035,90
1.3	SINAPI 90842*	PM03 - porta em madeira para banheiro em chapa de madeira compensada, revestida com laminado texturizado, dimensões 70x180cm. Incluso fechadura de embutir, marcos e dobradiças. Fornecimento e instalação.	R\$ 825,56	R\$ 178,57	R\$ 1.004,13
1.4	SINAPI 91338 (x2)***	PF04 - porta em ferro, duas folhas dimensões 160x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças. Fornecimento e instalação.	R\$ 1.267,94	R\$ 274,26	R\$ 1.542,20
1.5	SINAPI 91338	PF05 - porta em ferro, 01 folha dimensão 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças. Fornecimento e instalação. - 0,80x2,10= 1,68m² - valor por m²-	R\$ 633,97	R\$ 137,13	R\$ 771,10
1.6	SINAPI 91338	PF06 - porta em ferro, uma folha dimensão 100x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças. Fornecimento e instalação. - 1,00x2,10= 2,10m² - valor por m²-	R\$ 633,97	R\$ 137,13	R\$ 771,10
1.7	SINAPI 94564**	JF01 - janela de ferro do tipo basculante de 265x200cm. Fornecimento e instalação.	R\$ 490,37	R\$ 106,07	R\$ 596,44
1.8	SINAPI 94564**	JF02 - janela de ferro do tipo basculante de 265x100cm. Fornecimento e instalação.	R\$ 490,37	R\$ 106,07	R\$ 596,44
1.9	SINAPI 94564**	JF03 - janela de ferro do tipo basculante de 265x482cm. Fornecimento e instalação.	R\$ 490,37	R\$ 106,07	R\$ 596,44
1.10	COMPOSIÇÃO	JF04 - janela de ferro do tipo veneziana fixa de 200x70cm. Fornecimento e instalação.	R\$ 587,00	R\$ 126,97	R\$ 713,97
1.11	COMPOSIÇÃO	GF01 - gradil de ferro de abrir de 150x210cm. Fornecimento e instalação.	R\$ 1.521,88	R\$ 329,18	R\$ 1.851,07
1.12	COMPOSIÇÃO	GF02 - gradil de ferro de correr de 380x300cm. Fornecimento e instalação.	R\$ 4.315,99	R\$ 933,55	R\$ 5.249,54
1.13	SINAPI 72117	Vidro liso comum transparente espessura= 4mm	R\$ 118,38	R\$ 25,61	R\$ 143,99

\* adaptação ao código citado, por apresentar diferença na altura final, de 210cm previstos para 180cm

\*\* adaptação do item ferro para aço

\*\*\* adaptação do item 90843, que trata de porta de 80x210, o referido item tem dimensões de 160x210cm;

\*Data Base SINAPI JAN/2019

BDI 21,63%

Encargos: Sem desoneração

Letícia Klagenberg

Portão. Fevereiro de 2019

**COMPOSIÇÕES**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO

**5.8 JF04 - janela de ferro do tipo veneziana fixa de 200x70cm**

	referência	unid	quant	valor unitário	valor total
1	Pedreiro com encargos complementares	88309	h	1,68 R\$ 20,71	R\$ 34,79
2	Servente com encargos complementares	88316	h	0,70 R\$ 17,36	R\$ 12,15
3	argamassa traço 1:0,5:4,5 (cimento,cal e areia médio)	88626	m³	0,005 R\$ 379,14	R\$ 1,90
4	Janela de ferro com veneziana fixa 200x70cm	*cotação	unid	1,00 R\$ 538,16	R\$ 538,16

**Total da composição: R\$ 587,00 unid.****5.9 GF01 - gradil de ferro de abrir de 150x210cm**

adaptação da composição 73933/001

	referência	unid	quant	valor unitário	valor total
1	Pedreiro com encargos complementares	88309	h	2,52 R\$ 20,71	R\$ 52,19
2	Servente com encargos complementares	88316	h	8,82 R\$ 17,36	R\$ 153,12
3	Serralheiro com encargos complementares	88315	h	5,04 R\$ 20,60	R\$ 103,82
3	argamassa traço 1:0,5:4,5 (cimento,cal e areia médio)	88626	m³	0,005 R\$ 379,14	R\$ 1,90
4	Porta tipo grade com chapa, de abrir com 2 folhas de ferro e vidro fixo na parte superior-150x210cm	*cotação	unid	1,00 R\$ 1.210,86	R\$ 1.210,86

**Total da composição: R\$ 1.521,88 unid.****5.10 GF02 - gradil de ferro de correr de 380x300cm**

	referência	unid	quant	valor unitário	valor total
1	Pedreiro com encargos complementares	88309	h	9,12 R\$ 20,71	R\$ 188,88
2	Servente com encargos complementares	88316	h	31,92 R\$ 17,36	R\$ 554,13
3	Serralheiro com encargos complementares	88315	h	18,24 R\$ 20,60	R\$ 375,74
3	argamassa traço 1:0,5:4,5 (cimento,cal e areia médio)	88626	m³	0,07 R\$ 379,14	R\$ 26,54
4	Gradil de abrir com 2 folhas de ferro e vidro fixo na parte superior-150x210cm	*cotação	unid	1,00 R\$ 3.170,70	R\$ 3.170,70

**Total da composição: R\$ 4.315,99 unid.**

## COTAÇÕES DE MERCADO PARA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Cotações de Mercado		Empresa: TOMASI ESTRUTURAS METÁLICAS  CNPJ: 74.896.119/0001-20 Telefone: (51) 3562-7187 14/02/2019	Empresa: TONIOLO ESQUADRIAS E ESTRUTURAS METALICAS  CNPJ: Telefone: (51) 3365-6161 20/02/2019	Empresa: STEIN ESTRUTURAS E ESQUADRIAS METALICAS  CNPJ: Telefone: (51)3594-5574 Data: 20/02/2019	VALOR DE REFERÊNCIA (MEDIANA)
Item/Descrição	Unidade	Valor Unitário		Valor Unitário	
Janela de ferro com venezina fixa - 200x70cm (JF04)	UNID.	R\$ 450,00	R\$ 700,00	R\$ 538,16	R\$ 538,16
Gradil / porta de ferro com 2 folhas de abrir - 150x210cm (GF01)	UNID.	R\$ 526,00	R\$ 1.980,00	R\$ 1.210,86	R\$ 1.210,86
Gradil / porta de ferro com 2 folhas de correr - 380x210cm (GF02)	UNID.	R\$ 3.170,70	R\$ 3.650,00	R\$ 3.067,51	R\$ 3.170,70



# PLANILHA DE ORÇAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO/RS

OBRA: Escola Edmundo Kern

LOCAL: Rua Estância Velha - Portão/RS

Data: 12/02/2019

**R01**

RESPONSÁVEL TÉCNICA: Arq. e Urb. Letícia Klagenberg CAU A48072-0

ITEM	PLANILHA REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE TOTAL	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CUSTO TOTAL (R\$)
<b>1</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
1.1	SINAPI 91338	PF01 - porta em ferro, dimensões 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças. Fornecimento e instalação. - valor por m <sup>2</sup> - 1,89m <sup>2</sup> / porta - 11 portas	m <sup>2</sup>	20,79	R\$ 771,10	R\$ 16.031,17
1.2	SINAPI 90843*	PM02 - porta em ferro dimensões 90x180cm. Incluso fechadura de embutir, marcos e dobradiças. Fornecimento e instalação.	unid.	2	R\$ 1.035,90	R\$ 2.071,80
1.3	SINAPI 90842*	PM03 - porta em madeira para banheiro em chapa de madeira compensada, revestida com laminado texturizado, dimensões 70x180cm. Incluso fechadura de embutir, marcos e dobradiças. Fornecimento e instalação.	unid.	6	R\$ 1.004,13	R\$ 6.024,78
1.4	SINAPI 91338 (x2)***	PF04 - porta em ferro, duas folhas dimensões 160x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças. Fornecimento e instalação. - 1,60x2,10= 3,36m <sup>2</sup> - valor por m <sup>2</sup> -	m <sup>2</sup>	3,36	R\$ 771,10	R\$ 2.590,90
1.5	SINAPI 91338	PF05 - porta em ferro, 01 folha dimensão 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças. Fornecimento e instalação. - 0,80x2,10= 1,68m <sup>2</sup> - valor por m <sup>2</sup> -	m <sup>2</sup>	1,68	R\$ 771,10	R\$ 1.295,45
1.6	SINAPI 91338	PF06 - porta em ferro, uma folha dimensão 100x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças. Fornecimento e instalação. - 1,00x2,10= 2,10m <sup>2</sup> - valor por m <sup>2</sup> -	m <sup>2</sup>	2,1	R\$ 1.004,13	R\$ 2.108,67
1.7	SINAPI 94564**	JF01 - janela de ferro do tipo basculante de 265x200cm. Fornecimento e instalação.	m <sup>2</sup>	121,9	R\$ 596,44	R\$ 72.706,04
1.8	SINAPI 94564**	JF02 - janela de ferro do tipo basculante de 265x100cm. Fornecimento e instalação.	m <sup>2</sup>	5,30	R\$ 596,44	R\$ 3.161,13
1.9	SINAPI 94564**	JF03 - janela de ferro do tipo basculante de 265x300cm. Fornecimento e instalação.	m <sup>2</sup>	7,95	R\$ 596,44	R\$ 4.741,70
1.10	COMPOSIÇÃO	JF04 - janela de ferro do tipo veneziana fixa de 200x70cm. Fornecimento e instalação.	unid.	2	R\$ 713,97	R\$ 1.427,94
1.11	COMPOSIÇÃO	GF01 - gradil de ferro de abrir de 150x210cm. Fornecimento e instalação.	unid.	1	R\$ 1.851,07	R\$ 1.851,07
1.12	COMPOSIÇÃO	GF02 - gradil de ferro de correr de 380x300cm. Fornecimento e instalação.	unid.	1	R\$ 5.249,54	R\$ 5.249,54
1.13	SINAPI 72117	Vidro liso comum transparente espessura= 4mm	m <sup>2</sup>	132,85	R\$ 143,99	R\$ 19.129,07
<b>Total do item 1 - ESQUADRIAS</b>						<b>R\$ 138.389,26</b>
<b>TOTAL DO ORÇAMENTO</b>						<b>R\$ 138.389,26</b>

\* adaptação ao código citado, por apresentar diferença na altura final, de 210cm previstos para 180cm

\*\* adaptação do item ferro para aço

\*\*\* adaptação do item 91338, que trata de porta de 80x210, o referido item tem dimensões de 160x210cm;

\*Data Base - Sinapi 01/2019

BDI - 21,63%

Encargos: Sem desoneração

Letícia Klagenberg

Arquiteta e urbanista CAU A48072-0

Portão, Fevereiro de 2019